

JORNADA DE PRESENTACIÓN DEL “ESTUDIO SOBRE EL ACCESO A LA TIERRA. DOCUMENTO FINAL DEL GRUPO FOCAL DE ACCESO A LA TIERRA”

18 de enero de 2021
Intercambio virtual
10h-12h



Unión Europea
Fondo Europeo Agrícola
de Desarrollo Rural
Financiando el futuro rural



RRN RED
RURAL
NACIONAL

SGT 5 FINANCIACIÓN Y FISCALIDAD

FISCALIDAD

Tema complejo y muy horizontal

Fundamental información previa:

- Datos a nivel **micro** (impacto de los diferentes impuestos en la rentabilidad de las explotaciones, en la tributación de los arrendadores jubilados...) y **macro** (nº y volumen de las transmisiones patrimoniales; de donaciones de tierras agrarias; nº y cuantía de los arrendamientos...)
- Estudio de impacto de las posibles medidas a implementar

SGT 5 FINANCIACIÓN Y FISCALIDAD

FISCALIDAD

Las propuestas en materia de fiscalidad tienen especial impacto porque repercuten en una doble dirección → Cedente y adquirente

SGT 5 FINANCIACIÓN Y FISCALIDAD

FISCALIDAD

Posibles medidas fiscales para mejorar el acceso a la tierra

- Bonificaciones en la cuota de la Seguridad Social
- Bonificaciones o exenciones fiscales por los incrementos patrimoniales por la venta de tierras a jóvenes agricultores
- Adecuación de los beneficios fiscales establecidos en la Ley 19/1995 y su ampliación a silvicultores activos
- Modificación de los regímenes aplicables al IRPF en distintas situaciones

SGT 5 FINANCIACIÓN Y FISCALIDAD

FINANCIACIÓN

Aspectos claves en el acceso a la financiación:

- Definición y garantías del modelo de negocio
- Alianzas privadas y públicas

¡¡¡¡No olvidemos la PAC!!!!

Oportunidad para utilizar conjuntamente ayudas al capital con diversos instrumentos financieros

¡¡Gracias por la atención!!

Jornada de presentación del “Estudio sobre el Acceso a la Tierra. Documento final del Grupo Focal de Acceso a la Tierra”

#EsRuralEsVital



Unión Europea

Fondo Europeo Agrícola
de Desarrollo Rural

Europa invierte en las zonas rurales



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE AGRICULTURA, PESCA
Y ALIMENTACIÓN



RRN RED
RURAL
NACIONAL